المؤسسة العامة
للإسكان والتطوير الحضري
مديرية الأملاك / قسم التسويق

رمز النموذج	ق.تس.١٠-٣
رقم الإصدار	٦

طلب شراء بالمزاد

رقم الاعلان	

الاســـــــــم ..... اســـم الاب ..... اســم الجـــد ..... اســـم العائلـــــه .....

العنـوان: .....

صندوق بريـد:ـ ( ) هاتـــف :ـ ( )

الرمز البريدي:ـ ( ) الرقم الوطني :ـ ( )

اسم المشروع ( ) نوع العقار ( ) استعمال العقار ( )

رقم العقار	(السعر المقدم رقماً)	(السعر المقدم كتابه)

شرط التقدم للشراء : _ ان يكون المتقدم اردني الجنسية وأتم الثامنه عشره من عمره.

المرفقات :-

- نسخه من سند قبض التامين النقدي.
- صوره عن البطاقة الشخصيه أو دفتر العائله ساري المفعول (مثبت عليه الرقم الوطني) .

لإستعمـــال المؤسســـة

تنسيب اللجنة التحضيرية للمزاودة :

☐ قبول الطلب

☐ فائز بالعقار رقم : ( ) وبسعر بيع ( )دينار

☐ غير فائز

☐ عدم قبول الطلب : .....

اعضاء اللجنة التحضيرية للمزاودة :

عضو	عضو	رئيس اللجنة	مندوب
مدير الاملاك	المدير المالي	م.إ . الاملاك وشؤون المستفيدين	ديوان المحاسبه

مقرر اللجنة التحضيرية للمزاودة

رئيس قسم التسويق

شروط عامة للمزاودة/ تعليمات المزاودة :-

١. يدفع طالب الشراء تأميناً نقدياً مقداره (١٠٠٠)دينار عند تقديم الطلب ويحسب من أصل الـثمن عنـد الفـوز بـالمزاد وبخلاف ذلك لا ينظر في الطلب ويعتبر دفع مبلغ التأمين إقراراً من طالب الشراء بالشروط العامه المثبتـه علـى طلـب الشراء .
٢. يتم إعادة مبلغ التأمين النقدي لطالب الشراء في حالة عدم فوزه بالمزاد .
٣. يتم إعادة مبلغ التأمين النقدي لطالب الشراء محسوماً منه (١٠)دنانير عند تقدمه بطلب خطي للانسحاب من المزاد قبـل فتح العروض .
٤. يستكمل طالب الشراء دفع كامل ثمن العقار او الالتزام بدفع باقي ثمن العقار الذي فاز به خلال شهرين من تاريخ تبليغه خطياً وبخلاف ذلك يفقد طالب الشراء قيمة التأمين النقدي ويعتبر مستنكفاً .
٥. يفقد طالب الشراء قيمة التأمين النقدي المدفوع من قبله في حالة استنكافه عن العقار بعد فتح العروض لأي سبب كان .
٦. لا يقبل الاستنكاف عن العقار بعد تسديد الثمن نقداً او بقرض من أي جهة تمويلية والالتزام بـدفع بـاقي ثمـن العقـار واستلامه مهما كانت الاسباب والاعذار والمبررات التي تقدم من قبل المشتري .
٧. يتحمل طالب الشراء بعد فوزه بالمزاد على العقار رسوم نقل ملكية العقار لدى دوائر التسجيل عند نقل المؤسسة ملكيـة العقار للمشتري .
٨. يتحمل طالب الشراء بعد فوزه بالمزاد مبلغ (٢٠)دينار بدل مصاريف اعلان عن كل عنصر يفوز به .
٩. في حال توكيل شخص لشخص آخر بالمزاودة نيابةً عنه بموجب وكالة رسمية فيجب في هـذه الحالـة ارفـاق نـسخة مصدقة من هذه الوكالة مع طلب الشراء .
١٠. يرفق مع طلب الشراء وصل مقبوضات قيمة التأمين النقدي وصورة عن البطاقة الشخصيه سارية المفعول ومثبت عليها الرقم الوطني وصورة مصدقة عن الوكالة الرسمية في حال تقديم الطلب من قبل الشخص الوكيل .
١١. يحق لكل طالب شراء التقدم بأكثر من طلب مزاد لنفس العناصر المعلنة على أن يدفع مع كل طلب قيمة التأمين النقـدي المطلوب على حده .

اقرار وتعهد :-

اقر انا الموقع بادناه مقدم طلب الشـراء هذا بانني اطلعت على الشروط الوارده في هذا الطلب وعلى واقـع العقـار / العقارات المعلنه وعلى احكام البناء وانعهد بتنفيذ هذه الاحكام والتقيد بها نصاً وروحاً وانحمل مـسؤولية أي مخالفـه لها.

المقر بما فيه

الاسـ ـ ـ ـ ـ ـ ـم: _____

التوقيـ ـ ـ ـ ـ ـع : _____

التاريـ ـ ـ ـ ـ ـخ : _____