

نموذج بطاقة الخدمة

هوية الخدمة

*رمز الخدمة		
اسم الخدمة		
توحيد أو تجزئة قطع الأراضي غير المفروزة		
وصف الخدمة		
توحيد قطعتين متجاورتين أو أكثر معاً، أو إعادة تجزئة القطع المدمجة		
هيكلية الخدمة	□ خدمة رئيسية ✓ خدمة فرعية	
التشريع الناظم للخدمة	<ul style="list-style-type: none"> • قانون المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري رقم (28) لسنة 1992 • نظام بدل خدمات المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري رقم (72) لسنة 2014 	
شروط تقديم الخدمة	<ul style="list-style-type: none"> • أن يكون المشروع غير مفرز. • أن يكون المستفيد أو المشتري قد أنهى سداد كامل ثمن قطع الأراضي. • ان تكون الأرض خلاء غير مقام عليها أي بناء. • في حال كان مالكي قطع الأراضي أكثر من شخص لا بد من موافقة وتوقيع مالكي هذه القطع على طلب الدمج مدعماً بصورة عن هوية الأحوال المدنية سارية المفعول. 	
الوثائق المطلوبة للحصول على الخدمة	الوثيقة	
	الدائرة	
	شكل الوثيقة	
البطاقة الشخصية المدنية	الأحوال المدنية والجوازات	الأصل
شهادة التعيين للعسكريين	القيادة العامة للقوات المسلحة	الأصل
	الأردنية-الجيش العربي	
فئة متلقي الخدمة	المواطنين ② المقيمين ② الاعمال ② الحكومة ②	

مراحل تقديم الخدمة

معدل المدة الزمنية المستغرقة لكل إجراء	الإجراءات الرئيسية لتقديم الخدمة	الإجراءات الرئيسية لتقديم الخدمة
(2) دقيقتان	يقوم متلقي الخدمة (المالك) بتقديم طلب خدمة ورفاق الوثائق المطلوبة لدى الاستقبال	
(15) دقيقة	يقوم متلقي الخدمة بطلب اصدار شهادة تخصيص جديدة لتبين الملكية وسداد كامل الثمن	
(5) ايام	يتم تحديد موعد للكشف الحسي على موقع قطع الأراضي للتأكد من عدم وجود أبنية قائمه أو مخالفات تنظيمية. واجراء الكشف الفعلي من قبل موظف الافراز	
اسبوع	تحال المعاملة إلى اللجنة الفنية المختصة لدراسة الطلب واتخاذ القرار اللازم بهذا الخصوص.	
(1) دقيقة	بعد قرار اللجنة بالموافقة يقوم الموظف المعني بإعلام متلقي الخدمة هاتفياً للحضور واستكمال الاجراءات	
(5) خمس دقائق	دفع الرسوم المستحقة من خلال الصندوق.*	
(30) دقيقة	استلام المخطط التنظيمي	
زمن تقديم الخدمة	اسبوعان	
قيمة الرسوم	(50) دينار	
آلية الدفع	صندوق المؤسسة: نقداً ، فيزا (بطاقة الصراف الالي) * يغلق الصندوق الساعة الثانية ظهراً	

مدة صلاحية الوثيقة	شكل مخرج الخدمة	مخرج الخدمة
سنة	شهادة تخصيص / بيع	
سنة	مخطط موقع تنظيبي	
شركاء الخدمة		
	<input type="checkbox"/> خدمة عامودية	تصنيف الخدمة
	اصدار شهادة تخصيص	الخدمات ذات العلاقة
دور الشريك	الشريك	الشريك ودوره في تقديم الخدمة
	لا يوجد	
الوصول للخدمة		
	<input type="checkbox"/> مركزي	مكان تقديم الخدمة
	مكتب خدمة الجمهور	قنوات تقديم الخدمة
الرد المباشر لخدمة الجمهور: 064649399 - 0797798505 المقسم: 064644307		معلومات الاتصال والتواصل
الموقع الالكتروني: http://hudc.gov.jo/Default/Ar		
أيام الدوام الرسمي: الاحد - الخميس / وقت الدوام: 8:00 صباحاً – 3:00 مساءً		اوقات تقديم الخدمة